

2 PROPUNERE

LEGENDA

- Limita zona studiu 951 mp
- Limita parcela care va genera PUZ- SUTR S3A, 608 mp
- Aliniament existent
- Regim aliniere propus

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona mixta Locuinte colective si institutii si servicii **Lb/IS**
- Zona de servicii si echipamente de interes local-servicii comerciale (comert cu amanuntul si cu ridicata) alimentatie publica, etc **"CS1"**
- Spatii verzi aferente circulatiilor rutiere proiect legatura Gara de Vest Gara de Sud

DRUMURI

- Strazi existente **"CCR"**

SUTR S3A	60%	"Lb/IS"
S+P+2+M	1.8	



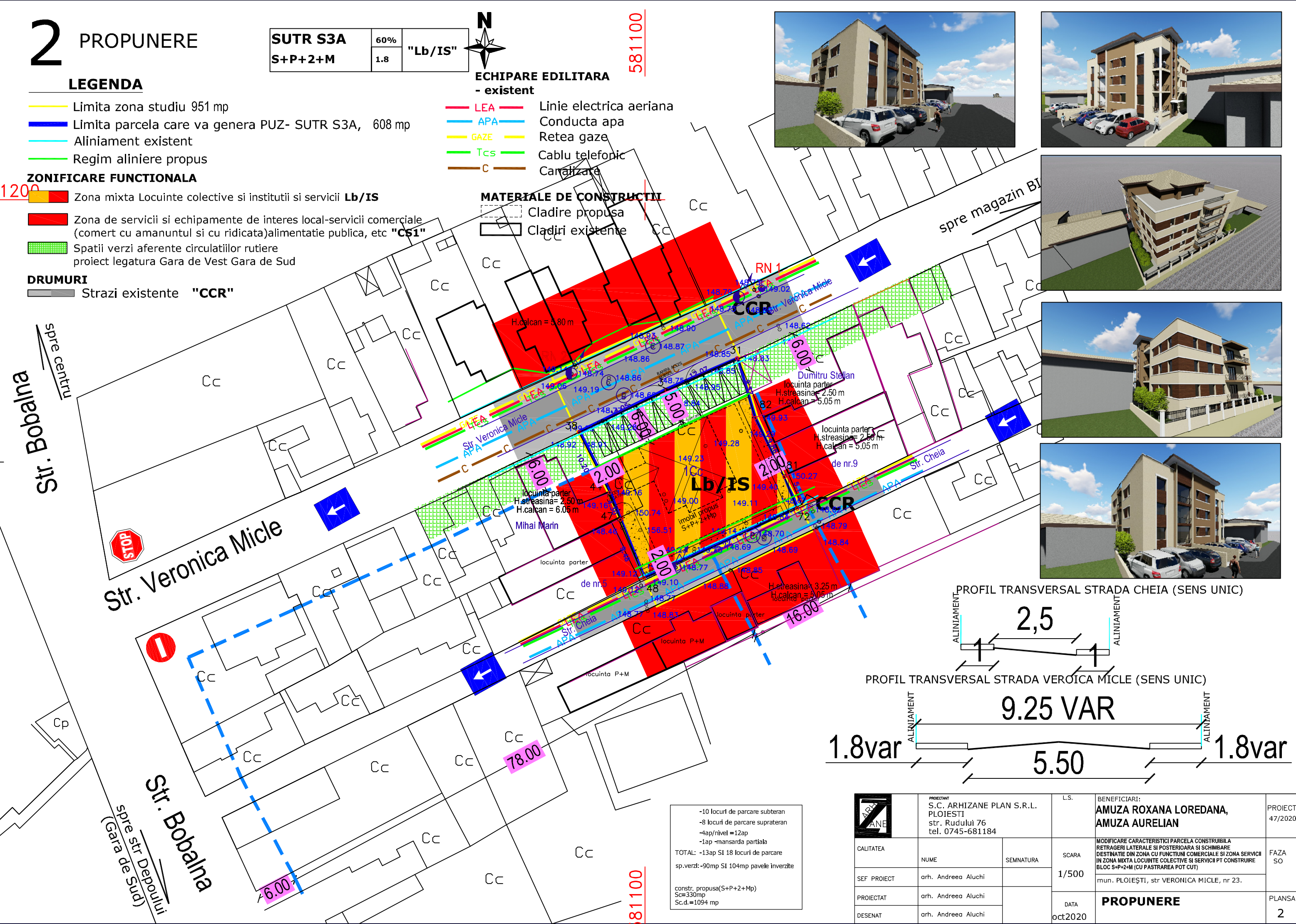
ECHIPARE EDILITARA - existent

- LEA Linie electrica aeriana
- APA Conducta apa
- GAZE Retea gaze
- Tcs Cablu telefonic
- C Canalizare

MATERIALE DE CONSTRUCTII

- Cladire propusa
- Cladiri existente

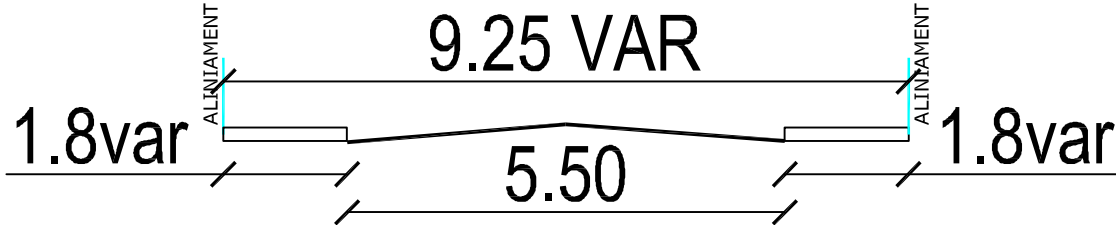
581100



PROFIL TRANSVERSAL STRADA CHEIA (SENS UNIC)



PROFIL TRANSVERSAL STRADA VERONICA MICLE (SENS UNIC)



-10 locuri de parcare subteran
-8 locuri de parcare supratran
-4ap/nivel=12ap
-1ap-mansarda partiala
TOTAL: -13ap SI 18 locuri de parcare
sp.verzi:-90mp SI 104mp pavele inverzite
constr. propusa(S+P+2+Mp)
Sc=330mp
Sc.d.=104+ mp

CALITATEA	PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184		SCARA 1/500	BENEFICIARI: <b>AMUZA ROXANA LOREDANA,</b> <b>AMUZA AURELIAN</b>	PROIECT 47/2020
	NUME	SEMNATURA			
	SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi			
	PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi			
DESENAT	arh. Andreea Aluchi		DATA oct2020	FAZA SO	PLANSA 2